



HOTĂRÂREA NR. 145/2024

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 441/251/23.11.2005 încheiat cu domnul Danciu Florin-Corneliu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.152/12.03.2024 și eferatul de aprobare nr.152/12.03.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 441/251/23.11.2005 privind parcela teren în suprafață de 36,465 mp, aferentă garajului nr. 8 situat pe strada Gen. Vasile Milea.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 3386/27.02.2024, prin care domnul Danciu Florin-Corneliu a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 441/251/23.11.2005;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 4.317/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.4.306/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.409/2024, avizul comisiei pentru buget nr.442/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.475/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.505/2024;

Tinând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 36,465 mp, aferent garajului nr. 8, a fost încheiat inițial Actul aditional nr.1 la contractul nr. 197/568/23.08.1999 cu doamna Faibis Sidonia, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 2952/17.10.2005, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 441/251/23.11.2005, cu domnul Danciu Florin-Corneliu;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 441/251/23.11.2005 încheiat cu domnul Danciu Florin-Corneliu privind parcela de teren în suprafață de 36,465 mp aferentă garajului nr. 8 situat pe strada Gen. Vasile Milea, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr. 441/251/23.11.2005, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul Actului aditional nr. 1 la contractul nr. 197/568/23.08.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 2952/17.10.2005.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Danciu Florin-Corneliu se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.03.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS